



Herausgeber:

Gemeindeverwaltung Heitenried
Hauptstrasse 44, Postfach 36
1714 Heitenried
E-Mail: gemeinde@heitenried.ch
Internet: www.heitenried.ch
Telefon: 026 495 11 35

ÖFFNUNGSZEITEN:

Montag	08.00 – 11.00	14.00 – 17.00
Dienstag	08.00 – 11.00	14.00 – 17.00
Mittwoch	geschlossen	geschlossen
Donnerstag	08.00 – 11.00	14.00 – 17.00
Freitag	08.00 – 11.00	14.00 – 16.30

Auflage
Nr. 2025-05/06

Gemeinde Heitenried
639 Exemplare

Einladung zur Gemeindeversammlung

Liebe Einwohnerinnen und Einwohner
Sehr geehrte Damen und Herren

Wir laden Sie herzlich zur Gemeindeversammlung ein, welche wie folgt stattfindet:

Dienstag, 09. Dezember 2025, um 19.30 Uhr
im Vereins- und Kulturhaus, Heitenried

Der Gemeinderat

Traktanden

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 09. Mai 2025

2. Budget 2026

- Erfolgsrechnung
- Investitionsrechnung
- Bericht der Finanzkommission zum Budget
- Finanzplan 2025 - 2029

3. Kreditüberschreitung Strassensanierung mit Entwässerung Schönfelsstrasse E1

4. Verschiedenes

- Verabschiedung Beatrice Schmid
- Wahlen 2026
- Ehrungen
 - Amélie Oberson, Pumptrack
 - Christa von Niederhäusern, Pumptrack
 - Katrin und Markus Sommer, Minigolf
 - Team Ferienpass Heitenried
 - Lucien Dähler, Fussball

Verzicht auf den Versand zusätzlicher Unterlagen

Wie bereits bei den vergangenen Gemeindeversammlungen wird aus ökologischen Gründen auf den Versand der zusätzlichen Unterlagen (Budget & Reglement) verzichtet.

Der Gemeinderat will damit einen – wenn auch nur kleinen – Beitrag für unsere Umwelt leisten.

Sämtliche Unterlagen können auf der Homepage heruntergeladen werden. Gerne stellt Ihnen das Team der Gemeindeverwaltung die Unterlagen auf Wunsch auch per Post zu. Die Unterlagen können, in Papierform, auch auf der Gemeindeverwaltung abgeholt werden.

Der Gemeinderat

heitenried
INFO

Nächste Ausgabe: 12.03.2026
Redaktionsschluss: 13.02.2026

**Inserate nach dem Redaktionsschluss
können nicht berücksichtigt werden.**

Anschliessend an die Gemeindeversammlung wird uns eine Suppe serviert.

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 09. Mai 2025

Das Protokoll wird nicht verlesen. Es liegt auf der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf. Das Protokoll kann ebenfalls auf unserer Homepage www.heitenried.ch unter der Rubrik: „Politik / Gemeindeversammlung“ eingesehen werden.

Kurzfassung des Protokolls:

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 10. Dezember 2024

Das Protokoll wurde genehmigt und dem Gemeindeschreiber verdankt.

2. Jahresrechnung 2024

Die Rechnung 2024 wurde mit 22 Ja zu 0 Nein Stimmen bei 0 Enthaltungen angenommen.

3. Anpassung Reglement über die Gebühren und Ersatzabgaben im Raumplanungs- und Bauwesen

Es hat keinen Antrag gegeben und somit keine Genehmigung stattgefunden. Der Antrag kommt zu einem späteren Zeitpunkt vor die Gemeindeversammlung.

4. Gesundheitsversorgung Sensebezirk: Beschlüsse betreffend Projekt „eine gemeinsame Trägerschaft für Pflegeheime und Spitex“

Die 5 Anträge wurden mit 29 Ja zu 0 Nein Stimmen bei 0 Enthaltungen angenommen.

5. Verschiedenes

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt, das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 09. Mai 2025 zu genehmigen.

2. Budget 2026

Der Gemeinderat hat das Budget 2026 am 13.10.2025 genehmigt und beantragt der Gemeindeversammlung, dies wie folgt zu beschliessen:

Inhalt vom Budget 2026

Erfolgsrechnung	Ertrag	5'483'470
	Aufwand	5'978'687
	Aufwandüberschuss	-495'217
Investitionsrechnung	Ertrag	838'500
	Aufwand	1'185'000
	Ausgabenüberschuss (Nettoinvestitionen)	-346'500
Finanzierung	Aufwandüberschuss	-495'217
	Abschreibungen	471'554
	Auflösung passivierte Investitionsbeiträge	-92'802
	Einlagen Spezialfinanzierung	117'983
	Entnahme Spezialfinanzierung	-56'580
	Entnahme Aufwertungsreserve	-311'000
	Nettoinvestitionen	-346'500
	Finanzierungsfehlbetrag	-712'562

Das Budget 2026 der Erfolgsrechnung sieht bei einem Ertrag von CHF 5'483'470 und einem Aufwand von CHF 5'978'687 ein Minus von CHF 495'217 vor.

Das Budget 2026 der Investitionsrechnung sieht bei einem Aufwand von CHF 1'185'000 und einem Ertrag von CHF 838'500 ein Minus von CHF 346'500 vor.

Steuerfuss

Angesichts des deutlichen Aufwandüberschusses kann die Steuerfussenkung im Jahr 2026 nicht mehr gewährt werden. Um die finanzielle Stabilität der Gemeinde langfristig zu sichern, wird der Steuerfuss ab 2026 wieder auf 81% festgesetzt.

Gebundene Kosten

Das negative Budget ist in erster Linie auf die Kostenbeteiligungen bei Kanton und Gemeindeverbänden zurückzuführen. Diese sind gegenüber dem Budget aus dem Vorjahr um CHF 252'646 angestiegen. Insgesamt belaufen sich die Kostenbeteiligungen auf CHF 3'543'359. Auf diese Kosten hat die Gemeinde nur begrenzten Einfluss.

Dabei handelt es sich um verpflichtende Ausgaben, unter anderem für kantonale Beiträge, Betriebskosten der Oberstufe OS, den Mehrzweckverband Sensebezirk (MZV), den Sozialdienst, die Berufsbeistandschaft, die Feuerwehr Sense und die neugegründete Senseera Gesundheit AG. Es ist davon auszugehen, dass diese gebundenen Kosten auch in Zukunft auf einem hohen Niveau verbleiben werden.

Entwicklung in der Gesundheitsversorgung im Sensebezirk

Der Zusammenschluss der verschiedenen Pflegeheime und der Spitex im Sensebezirk zur Senseera Gesundheit AG sorgt ab dem Jahr 2026 für die einheitliche Ausweisung der Kosten für die Pflegeheime und die Spitex. Alle Sensler Gemeinden haben im Frühling 2025 der neuen juristischen Struktur in der Gesundheitsversorgung im Sensebezirk zugestimmt und die Senseera Gesundheit AG gegründet.

Generell gilt festzuhalten, dass durch die demographische Entwicklung der Bedarf an Leistungen für die Bevölkerung zunehmen wird. Der Bericht des Gesundheitsobservatoriums geht von einer Zunahme von bis zu 50% für den ambulanten Bereich (Spitex) aus. Die fehlenden Pflegebetten für den Sensebezirk sind im Bericht auf über 80 beziffert worden. Eine Kostensteigerung ist auf Grund der demographischen Entwicklung daher unumgänglich.

Kostenverteilung

Alle 15 Gemeinden des Sensebezirks übernehmen ab 2026 den Kostenüberschuss (Jahresverlust) der Senseera Gesundheit AG im Verhältnis der jeweils bei der Budgeterstellung aktuellen zivilrechtlichen Bevölkerung.

Der Kostenverteiler wurde bisher in den verschiedenen Organisationen (Gemeindeverbände, Stiftung St. Wolfgang, Verein Spitex) auf der Basis der zivilrechtlichen Bevölkerung leicht unterschiedlich gehandhabt. Auch wurde in der Kostenverteilung unterschieden zwischen Investitions- und Betriebskosten.

Die Investitionskosten wurden in den Gemeindeverbänden nach zivilrechtlicher Bevölkerung aufgeteilt. Durch den Zusammenschluss wird ein einheitlicher Kostenverteilungsschlüssel notwendig. Die Gemeinden haben in den letzten Monaten intensive Diskussionen über die Kostenverteilung geführt und im Sommer/Herbst 2025 den Kostenverteilungsschlüssel nach zivilrechtlicher Bevölkerung beschlossen. Die Kostenverteilung nach zivilrechtlicher Bevölkerung zeigt sich auch aus dem gesetzlichen Auftrag des Kantons (Gesetz über die Sozialmedizinischen Leistungen; Ausführungsgesetz zum Bundesgesetz über die Neuordnung der Pflegefinanzierung).

Programm zur Sanierung der Kantonsfinanzen PSKF

Das vom Grossen Rat verabschiedete Programm zur Sanierung der Kantonsfinanzen (PSKF) wirkt sich ebenfalls negativ auf das Gemeindebudget aus. Einerseits wurde der Gemeindeanteil an der Motorfahrzeugsteuer reduziert. Andererseits beteiligt sich die Gemeinde neu – entsprechend ihrer Bevölkerungszahl – mit 25 % an den Ergänzungsleistungen für Familien. Diese umfassen unter anderem Leistungen im Rahmen der AHV und IV. Für die Gemeinde entstehen daraus zusätzliche jährliche Kosten von rund CHF 117'000.

Mittagstisch ASB

Eine Bedarfsabklärung im Jahr 2025 hat deutlich gezeigt, dass ein erhöhter Bedarf an der Mittagsbetreuung für Primarschüler besteht.

Zur Klärung und Umsetzung dieses Anliegens wurde eine Arbeitsgruppe eingesetzt. Dank ihres Engagements kann im Schuljahr 2025/2026 jeweils montags und dienstags ein Mittagstisch angeboten werden. Der voraussichtliche Nettoaufwand – nach Abzug der Elternbeiträge – beläuft sich auf rund CHF 15'000.

Rechtliche Grundlagen

Gemäss Art. 20 basierend auf dem Gesetz über den Finanzhaushalt der Gemeinden GFHG muss das Budget der Erfolgsrechnung ausgeglichen sein. Die Steuersätze müssen so festgelegt werden, dass das Gleichgewicht des Finanzhaushalts gewährleistet ist. Ein Aufwandüberschuss ist dann gestattet, wenn er durch das nicht zweckgebundene Eigenkapital gedeckt werden kann. Die kumulierten Ergebnisse der Vorjahre betragen CHF 3'118'042.

ÜBERSICHT BUDGET 2026

Dreistufiger Erfolgsausweis

Erfolgsrechnung	Budget 2026	Budget 2025	Rechnung 2024
Betrieblicher Aufwand	5'907'487	5'599'523	5'232'017
Betrieblicher Ertrag	4'968'831	4'921'605	5'220'630
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-938'656	-677'918	-11'388
Finanzaufwand	71'200	63'700	42'713
Finanzertrag	203'639	61'200	68'856
Ergebnis aus Finanzierung	132'439	-2'500	26'143
Ausserordentlicher Aufwand			
Ausserordentlicher Ertrag	311'000	311'000	311'000
Ausserordentliches Ergebnis	311'000	311'000	311'000
Jahresergebnis Erfolgsrechnung	-495'217	-369'418	325'755

Funktionale Gliederung

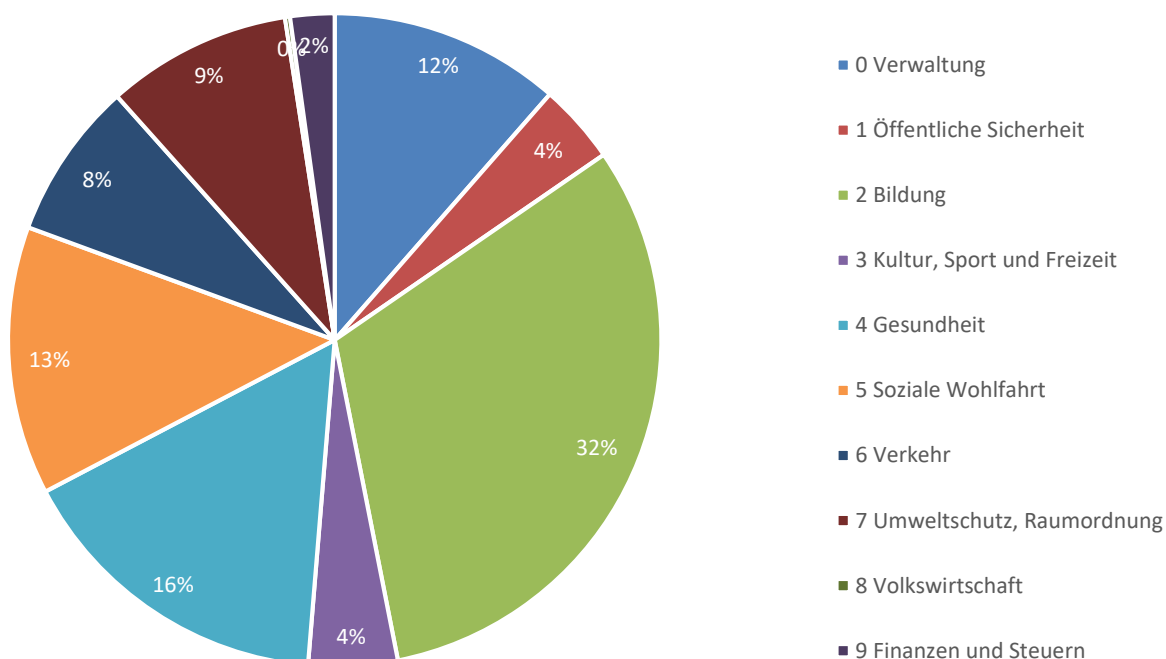
Nettoaufwand / -ertrag

Erfolgsrechnung	Budget 2026	Budget 2025	Veränderung	Rechnung 2024
Aufwand				
0 Verwaltung	653'453	667'293	-2.1%	601'149
1 Öffentliche Sicherheit	230'061	206'131	11.6%	190'427
2 Bildung	1'813'882	1'781'698	1.8%	1'745'009
3 Kultur, Sport und Freizeit	226'595	220'862	2.6%	184'823
4 Gesundheit	818'889	823'635	-0.6%	774'769
5 Soziale Wohlfahrt	792'990	686'890	15.4%	617'561
6 Verkehr	453'223	435'673	4.0%	375'106
7 Umweltschutz, Raumordnung	61'245	52'095	17.6%	42'191
8 Volkswirtschaft	14'428	14'041	2.8%	9'426
Ertrag				
9 Finanzen und Steuern	4'569'549	4'518'900	1.1%	4'866'215
Total	-495'217	-369'418		325'755

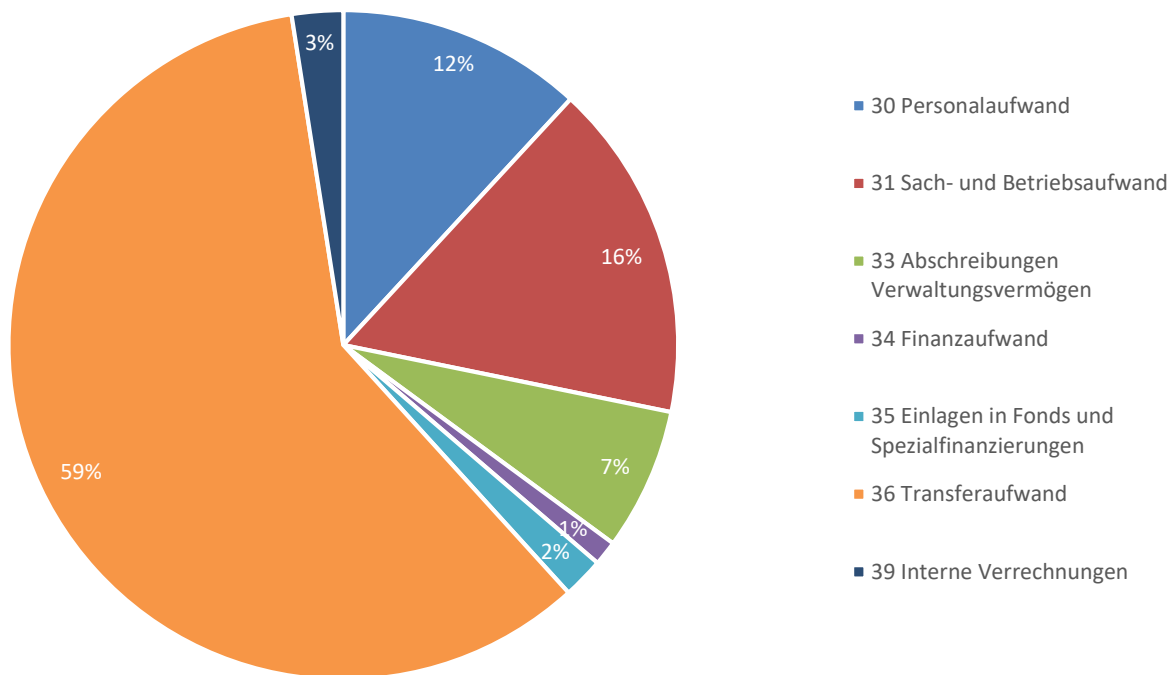
Sachgruppengliederung

Erfolgsrechnung	Budget 2026	Budget 2025	Veränderung	Rechnung 2024
Aufwand				
30 Personalaufwand	709'890	683'070	3.9%	644'525
31 Sach- und Betriebsaufwand Abschreibungen	976'880	970'940	0.6%	882'323
33 Verwaltungsvermögen	411'195	394'725	4.2%	341'562
34 Finanzaufwand	71'200	63'700	11.8%	42'713
Einlagen in Fonds und				
35 Spezialfinanzierungen	117'983	117'075	0.8%	167'493
36 Transferaufwand	3'543'359	3'290'713	7.7%	3'076'114
39 Interne Verrechnungen	148'180	143'000	3.6%	120'000
Ertrag				
40 Fiskalertrag	3'716'800	3'658'500	1.6%	3'974'987
42 Entgelte	391'790	377'250	3.9%	403'399
44 Finanzertrag	203'639	61'200	232.7%	68'856
Entnahmen aus Fonds und				
45 Spezialfinanzierungen	56'580	84'130	-32.7%	54'138
46 Transferertrag	655'481	658'725	-0.5%	668'106
48 Ausserordentlicher Ertrag	311'000	311'000	0.0%	311'000
49 Interne Verrechnungen	148'180	143'000	3.6%	120'000
Total	-495'217	-369'418		325'755

Aufwand nach Funktionaler Gliederung



Aufwand nach Sachgruppengliederung



Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Erläuterungen zu Budgetabweichungen gegenüber Vorjahr von über CHF 10'000

Mehraufwand (+) / Mehrertrag (-)

Konto	Bezeichnung	Abweichung	Erläuterung
0 Allgemeine Verwaltung			
0120.3010.01	Besoldung Gemeinderat	22'360	Die Pauschalentschädigung wurde um CHF 4'000 pro Gemeinderat erhöht. Dafür ist darin der Entgelt der Gemeinderatssitzungen und -versammlung inbegriffen.
0220.3130.05	Dienstleistungen Dritter	-13'000	Es werden weniger externen Supportdienstleistungen für die Verwaltung benötigt.
1610.3144.01	Baulicher Unterhalt Schiessanlagen	25'000	Eine neue Blende muss zur Sicherheit der Schiessanlage installiert werden.
2 Bildung			
2170.3144.01	Unterhalt Gebäude	12'000	Eine Revision für den Lift im Schulhaus Schloss für Rollstuhlgänger wird fällig. Zudem muss die Gebäudefassade teils repariert werden.
2170.3144.02	Unterhalt Spielplatz	-16'000	Da der Zaun rund um den Spielplatz errichtet ist, entfällt im 2026 dieser Aufwand.

Konto	Bezeichnung	Abweichung	Erläuterung
2200.3631.01	Hilfe an Sonderheime für Behinderte oder Schwererziehbare	13'300	Die Kostenübernahme für die Hilfe an Sonderheime für Behinderte oder Schwererziehbare durch die Gemeinden steigt gemäss Prognose des Kantons im Vergleich zum Vorjahr erneut an.
4 Gesundheit			
4120.3631.01	Beiträge an Kanton für Sonderbetreuung in Betagtenheimen	-13'600	Gemäss Angaben des Kantons sinken die Kosten für die Betreuung in den Betagtenheimen.
4120.3632.10	Betriebskosten PH St. Martin	-33'000	Die Ausgaben sind neu im Budget der Senseera Gesundheit AG integriert.
4120.3632.11	Finanzkosten An- und Umbau PH St. Martin	-33'200	Die Ausgaben sind neu im Budget der Senseera Gesundheit AG integriert.
4120.3632.12	Geschäftsstelle GN Sense	-19'000	Die Verwaltung des Gesundheitsnetzes Sense ist ab 2026 im Mehrzweckverband integriert. Dies führt zu weniger Betriebskosten.
4120.3632.14	Betriebskosten PH St. Martin	-100'000	Die Ausgaben sind neu im Budget der Senseera Gesundheit AG integriert.
4120.3634.01	Beitrag Senseera stationär	262'000	Die Pflegeheime werden ab 2026 durch die neu gegründeten Senseera Gesundheit AG geführt.
4120.3660.20	Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge Zweckverband	-15'294	Infolge Übernahme durch Senseera gibt es keine planmässige Abschreibungen mehr auf den Pflegeheim Maggenberg und St. Martin.
4120.4490.01	Aufwertung Verwaltungsvermögen	-137'439	Infolge Übertragung der Pflegeheime in die Senseera entsteht ein Aufwertungsgewinn.
4210.36312.12	Anteil an den Pauschalbeiträgen (pflegende Angehörige)	20'000	Es werden immer mehr Pflegebedürftige von zu Hause aus betreut.
4210.3632.10	Beteiligung Spitex	-170'000	Die Ausgaben sind neu im Budget der Senseera Gesundheit AG integriert.
4210.3634.01	Beitrag Senseera ambulant	223'500	Die Spitex sowie Notfalldienste werden ab 2026 durch die neu gegründeten Senseera Gesundheit AG geführt.
5 Soziale Sicherheit			
5220.3631.01	Ergänzungsleistungen zur IV	49'200	Aufgrund des Programms zur Sanierung der Kantonsfinanzen werden die Ergänzungsleistungen zur IV zu 25% von der Gemeinde übernommen.
5320.3631.01	Ergänzungsleistungen zur AHV	68'200	Aufgrund des Programms zur Sanierung der Kantonsfinanzen werden die Ergänzungsleistungen zur AHV zu 25% von der Gemeinde übernommen.
5451.3637.02	Beitrag an Tageselternverein	17'000	Dieser Mehraufwand wurde aufgrund der Schätzung der laufenden Rechnung 2025 erstellt.
5720.3611.01	Anteil SHG, wirtschaftliche Hilfe und Massnahmen zur sozialen Eingliederung MSE	-12'800	Aufgrund des Programms zur Sanierung der Kantonsfinanzen wurden die Ausgaben für 2026 enorm reduziert.

Konto	Bezeichnung	Abweichung	Erläuterung
5720.3612.10	Anteil am regionalen Sozialdienst, wirtschaftliche Hilfe	-23'500	Der Sozialdienst Sense-Mittelland hat den budgetierten Aufwand für Leistungen der Sozialhilfe reduziert.
6 Gemeindestrassen			
6150.3141.01	Strassenunterhalt durch Dritte	15'000	Aufwertung der gemeindeeigenen Parzelle 865 (Blatti).
6150.3141.03	Unterhalt Beleuchtung / Signalisation	-23'000	Die grossen Arbeiten an Signalisationen und Beleuchtung wurden im 2025 abgeschlossen.
7 Umweltschutz und Raumordnung			
7101.3143.01	Unterhalt Trinkwasserinfrastruktur	-12'900	Im 2025 wird das QM-System W12 von SINEF aus Kosten-Nutzen Gründen nicht umgesetzt.
9 Finanzen und Steuern			
9100.4000.01	Einkommenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr	-90'000	Das Budget der direkten Gemeindesteuern basiert auf den effektiven Steuerzahlen des Steuerjahres 2023 unter Berücksichtigung der Hochrechnung des Kantons und deren Programm zur Sanierung der Kantonsfinanzen.
9100.4001.01	Vermögenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr	-16'000	
9610.4010.01	Gewinnsteuern juristische Personen Rechnungsjahr	-11'000	
9100.4000.30	Steuern auf Kapitaleistung Rechnungsjahr	70'000	Diese Steuererträge unterliegen hohen Schwankungen und sind entsprechend schwierig zu budgetieren. Das Budget wurde auf Basis der laufenden Rechnung 2025 erstellt.
9101.4022.01	Grundstückgewinnsteuern	-10'000	Infolge Programm zur Sanierung der Kantonsfinanzen erhält die Gemeinde weniger Motorfahrzeugsteuer-einnahmen.
9500.4601.01	Motorfahrzeugsteuern	10'000	

Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	2026 BUDGET	2027 PLANUNG	2028 PLANUNG	2029 PLANUNG	2030 PLANUNG	SPÄTER PLANUNG	Total
0	Allgemeine Verwaltung	90'000	0	0	0	0	0	90'000
0220.5200.01	Neues ERP-System	90'000						90'000
2	Bildung	264'000	2'020'500	2'508'500	523'000	24'000	0	5'340'000
2130.5620.01	MZV Sensebezirk, Investitionsbeiträge OS Sense	24'000	20'500	8'500	23'000	24'000		100'000
2170.5040.01	Schulhaus Schloss: Brandschutz / Entlüftung IT	120'000						120'000
2170.5040.02	Schulhaus Schloss: Renovation Fassade				500'000			500'000
2171.5040.01	Sanierung / Anbau Turnhalle	120'000	2'000'000	2'500'000				4'620'000
3	Kultur, Sport und Freizeit	0	0	131'500	0	0	0	131'500
	MZV Sense Kaisereggbahnen Neub. Riggisalp			131'500				131'500
4	Gesundheit	-440'500	0	0	0	0	0	-440'500
4120.5540.01	Kapitalerhöhung PH Maggenberg	398'000						398'000
4120.6620.01	Rückzahlung Investitionsbeiträge PH Maggenberg und St. Martin	-838'500						-838'500
6150	Gemeindestrassen	150'000	50'000	0	80'000	0	0	280'000
6150.5010.43	Zugang Dorfzentrum, Sicherheit, Gehweg	100'000						100'000
6150.5010.44	"Bäsegässli", Gehweg St. Michael	50'000						50'000
6150.5010.45	Belagssanierung Zufahrt Turnhalle				80'000			80'000
6150.5010.46	Dienstbarkeitsweg vor Sammelstelle Pfandmatta		50'000					50'000
7101	Wasserwerk	10'000	0	0	0	0	0	10'000
7101.5031.01	Zuströmbereich GWF Sodbach	10'000						10'000
7201	Abwasserbeseitigung	40'000	30'000	20'000	20'000	20'000	15'000	145'000
7201.5620.02	Investitionsbeiträge ARA Taverna	40'000	30'000	20'000	20'000	20'000		130'000
	ARA Sensetal rückwirkende Einkäufe (Neininger)						15'000	15'000
7410	Gewässerverbauungen	101'500	6'500	6'500	5'000	0	0	119'500
7410.5620.01	MZV Sense, Investitionsbeitrag. Richtplan Gewässer	1'500	6'500	6'500	5'000			19'500
7410.5020.02	Aufwertung Lettswilbach und Niedermuhrenbach	100'000						100'000
7900	Raumordnung	61'500	0	0	0	0	0	61'500
7900.5290.01	Gesamtrevision Ortsplanung	61'500						61'500
8	Volkswirtschaft	70'000	131'500	131'500	152'000	0	0	485'000
8400.5000.01	Parkplatz Naherholungsgebiet Sodbach	70'000						70'000
8400.5620.01	MZV Sensebezirk, Inv. Beitrag Sport- und Freizeit	0	131'500	131'500	152'000			415'000
Nettoinvestitionen		346'500	2'238'500	2'798'000	780'000	44'000	15'000	6'222'000
Nettoinvestitionen Gebührenhaushalt		50'000	30'000	20'000	20'000	20'000	15'000	155'000
Nettoinvestitionen Steuerhaushalt		296'500	2'208'500	2'778'000	760'000	24'000	0	6'067'000

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Abweichung	Erläuterung
0 Allgemeine Verwaltung			
0220.5200.01	Neues ERP System	90'000	Umstellung der Software, da die aktuell benutzte Software ab dem Jahr 2027 nicht mehr gewartet und unterstützt wird.
2 Bildung			
2130.5620.01	MZV Sensebezirk, Investitionsbeiträge OS Sense	24'000	Der Mehrzweckverband des Sensebezirks sieht für 2026 folgende Investitionen vor: - OS Plaffeien, Beleuchtung und Umgestaltung Klassenzimmer - OS Tifers, Erweiterung Werkräume und Beleuchtung LED

Konto	Bezeichnung	Abweichung	Erläuterung
2170.5040.02	Schulhaus Schloss: Brandschutz / Entlüftung IT	120'000	Die aktuelle Situation entspricht z. T. nicht mehr den heutigen Anforderungen. In den Gängen müssen Brandschutztüren angebracht werden.
2171.5040.01	Sanierung/Anbau Turnhalle	120'000	Dieser Betrag wird für den Planungskredit der Turnhalle verwendet.
4 Gesundheit			
4120.5540.01	Kapitalerhöhung PH Maggenberg	398'000	Kapitalerhöhung durch Übertragung des PH Maggenberg in die neu gegründete Senseera Gesundheit AG.
4120.6620.01	Rückzahlung Investitionsbeiträge PH Maggenberg und St. Martin	-838'500	Anteil an der Rückführung der bereits übernommenen Investitionen.
6 Gemeindestrassen			
6150.5010.43	Zugang Dorfzentrum, Sicherheit Gehweg	100'000	Trottoir entlang der Kantonsstrasse im Bereich des Sternenareals.
6150.5010.44	"Bäsegässli" Gehweg St. Michael	50'000	Das "Bäsegässli" liegt aktuell auf der Grenze des Grundstücks neben der Liegenschaft St. Michael. Aus Sicht des Gemeinderates ist es sinnvoll, das Gässli, im Rahmen dieses Bauprojektes, durch die Gemeinde zu übernehmen. Damit ist die Zuständigkeit für den Winterdienst und die Nutzung klar geregelt. Zudem wird angestrebt, eine Verbesserung der Fussgängersicherheit zu erreichen.
7 Umweltschutz und Raumordnung			
7101.5031.01	Zuströmbereich GWF Sodbach	10'000	Erfassung Zuströmbereich GWF Sodbach.
7201.5620.02	Investitionsbeiträge ARA Taverna	40'000	Sanierungsarbeiten Druckleitung ARA Taverna.
7410.5620.01	MZV Sensebezirk, Investitionsbeitrag Richtplan Gewässer	1'500	Beitrag zur Erstellung eines regionalen Richtplans für Gewässerbewirtschaftung.
7410.5020.02	Aufwertung Lettiswilbach und Niedermuhrenbach	100'000	Revitalisierung Niedermuhrenbach sowie Sanierung Brücke Lettiswilsbach.
7900.5290.01	Gesamtrevision Ortsplanung	61'500	Die Gesamtrevision der Ortsplanung, inklusive der dazugehörigen Innenverdichtungs- und Aufwertungspotentialstudie, wird Kosten verursachen.
8 Volkswirtschaft			
8400.5000.01	Parkplatz Naherholungsgebiet Sodbach	70'000	Die Parkplatzsituation beim Sodbach muss angegangen und neugestaltet werden.

Finanzplan 2026-2030

Der Finanzplan dient der mittelfristigen Planung, Steuerung der Finanzen und der Leistungen. Der Finanzplan wird vom Gemeinderat beschlossen und an die Finanzkommission und an die Gemeindeversammlung weitergeleitet. Er dient auch als Grundlage für die Erstellung des Budgets. Er kann jederzeit verändert werden, muss aber mindestens einmal jährlich den neuen Gegebenheiten angepasst werden.

Konto	Bezeichnung	R 2024	B 2026	P 2027	P 2028	P 2029	P 2030
3	AUFWAND	5'274'731	5'978'687	6'208'524	6'394'715	6'676'520	6'816'130
30	Personalaufwand	644'525	709'890	729'000	742'000	755'300	768'900
300	Behörden und Kommissionen	29'351	20'490	25'000	25'000	25'000	25'000
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	491'652	557'250	569'500	582'000	594'800	607'900
304	Zulagen	8'070	8'000	8'000	8'000	8'000	8'000
305	Arbeitgeberbeiträge	98'907	107'950	108'500	109'000	109'500	110'000
309	Übriger Personalaufwand	16'545	16'200	18'000	18'000	18'000	18'000
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	882'323	976'880	922'380	931'510	940'820	950'310
310	Material- und Warenaufwand	66'381	86'250	86'500	86'800	87'100	87'400
311	Nicht aktivierbare Anlagen	54'803	43'100	44'400	45'700	47'100	48'500
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	65'691	61'350	62'300	63'300	64'300	65'300
313	Dienstleistungen und Honorare	307'078	315'330	320'280	325'310	330'420	335'610
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	289'997	348'300	285'000	285'000	285'000	285'000
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	18'668	22'200	23'300	24'500	25'700	27'000
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungskosten	21'799	18'350	18'600	18'900	19'200	19'500
317	Spesenentschädigungen	64'197	68'800	68'800	68'800	68'800	68'800
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	6'291-	13'200	13'200	13'200	13'200	13'200
319	Verschiedener Betriebsaufwand	0	0	0	0	0	0
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	341'562	411'195	453'400	454'700	593'300	593'300
330	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	341'562	411'195	453'400	454'700	593'300	593'300
34	Finanzaufwand	42'713	71'200	116'900	146'100	146'300	146'600
340	Zinsaufwand	26'128	55'500	101'000	130'000	130'000	130'000
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	3'969	3'700	3'700	3'700	3'700	3'700
349	Verschiedener Finanzaufwand	12'616	12'000	12'200	12'400	12'600	12'900
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	167'493	117'983	142'690	132'851	137'521	138'421
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	167'493	117'983	142'690	132'851	137'521	138'421
36	Transferaufwand	3'076'114	3'543'359	3'649'454	3'763'854	3'879'579	3'994'899
361	Entschädigungen an öffentliche Gemeinwesen	1'045'869	1'084'500	1'117'000	1'150'500	1'185'000	1'220'600
363	Beiträge an öffentliche Gemeinwesen und Dritte	1'956'792	2'398'500	2'470'500	2'544'600	2'620'900	2'699'500
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	73'453	60'359	61'954	68'754	73'679	74'799
369	Übriger Transferaufwand	0	0	0	0	0	0
39	Interne Verrechnungen	120'000	148'180	194'700	223'700	223'700	223'700
391	Dienstleistungen	75'400	75'400	75'400	75'400	75'400	75'400
392	Pacht, Mieten, Benützungskosten	16'200	17'600	17'800	17'800	17'800	17'800
393	Betriebs- und Verwaltungskosten	500	2'800	500	500	500	500
394	Kalk. Zinsen und Finanzaufwand	27'900	52'380	101'000	130'000	130'000	130'000

Konto	Bezeichnung	R 2024	B 2026	P 2027	P 2028	P 2029	P 2030
4	ERTRAG	5'600'485	5'483'470	5'459'850	5'573'480	5'627'350	5'688'050
40	Fiskalertrag	3'974'987	3'716'800	3'786'900	3'853'400	3'921'200	3'990'400
400	Direkte Steuern natürliche Personen	3'359'456	3'137'000	3'199'700	3'263'700	3'329'000	3'395'600
401	Direkte Steuern juristische Personen	99'103	79'800	82'200	84'700	87'200	89'800
402	Übrige Direkte Steuern	511'478	495'000	500'000	500'000	500'000	500'000
403	Besitz- und Aufwandsteuern	4'950	5'000	5'000	5'000	5'000	5'000
42	Entgelte	403'399	391'790	412'800	412'800	412'800	412'800
420	Ersatzabgaben	9	0	0	0	0	0
421	Gebühren für Amtshandlungen	26'600	15'150	15'000	15'000	15'000	15'000
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	358'159	355'140	380'000	380'000	380'000	380'000
425	Erlös aus Verkäufen	1'823	1'000	1'000	1'000	1'000	1'000
426	Rückerstattungen	16'809	20'500	16'800	16'800	16'800	16'800
44	Finanzertrag	68'856	203'639	66'200	66'200	66'200	66'200
440	Zinsertrag	49'656	47'000	47'000	47'000	47'000	47'000
443	Liegenschaftenertrag FV	19'200	19'200	19'200	19'200	19'200	19'200
449	Aufwertung VV		137'439	0	0	0	0
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	54'138	56'580	30'750	38'480	24'550	16'050
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	54'138	56'580	30'750	38'480	24'550	16'050
46	Transferertrag	668'106	655'481	657'700	668'100	668'100	668'100
460	Ertragsanteile von Dritten	101'606	110'000	114'400	124'800	124'800	124'800
461	Entschädigungen von Gemeinwesen	19'810	18'879	18'000	18'000	18'000	18'000
462	Interkommunaler Finanzausgleich	449'639	430'500	430'000	430'000	430'000	430'000
463	Beiträge von öffentlichen Gemeinwesen und Dritten	7'498	3'000	3'000	3'000	3'000	3'000
466	Auflösung passivierte Investitionsbeiträge	89'233	92'802	92'000	92'000	92'000	92'000
469	Übriger Transferertrag	320	300	300	300	300	300
48	Ausserordentlicher Ertrag	311'000	311'000	311'000	311'000	311'000	311'000
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	311'000	311'000	311'000	311'000	311'000	311'000
49	Interne Verrechnungen	120'000	148'180	194'500	223'500	223'500	223'500
491	Dienstleistungen	75'400	75'400	75'400	75'400	75'400	75'400
492	Pacht, Mieten, Benützungskosten	16'200	17'600	17'600	17'600	17'600	17'600
493	Betriebs- und Verwaltungskosten	500	500	500	500	500	500
494	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand	27'900	54'680	101'000	130'000	130'000	130'000
	Ergebnis der Erfolgsrechnung	325'755	-495'217	-748'674	-821'235	-1'049'170	-1'128'080

Bericht der Finanzkommission

Budget 2026

Die Finanzkommission hat, an ihrer Sitzung vom 4. November 2025, das Budget 2026 (Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung) im Detail geprüft und empfiehlt dieses der Gemeindeversammlung zur Annahme.

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt, das Budget 2026 (Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung) zu genehmigen.

3. Kreditüberschreitung Strassensanierung mit Entwässerung Schönfelsstrasse E1

Begründung

Bei den Grabarbeiten für den Neubau der Strassenentwässerung im bestehenden Strassentrassee wurden aufgrund von Querungen diverser Leitungen die geplanten Arbeiten immer wieder verzögert und erschwert. Zusätzlicher Aushub, die damit verbunden Transportkosten, Vereinheitlichung des Leitungsdurchmessers auf DN315mm, einer Verlängerung der geplanten Leitung um 100m und einem tieferen Leitungsgraben führten zu Mehrkosten.

Die bestehenden Strassenschächte konnten aufgrund von Höhendifferenzen zur ausgeführten Leitungsführung nicht wiederverwendet werden und wurden daher ersetzt.

Abrechnung der Finanzverwaltung

Projekt abrechnung

Tiefbauarbeiten		201'646.56	
Kamerakontrolle		887.45	
Ingenieurarbeiten		13'940.18	
Entwässerung Ist / Soll	ohne MwSt	216'474.19	166'000.00
Kreditüberschreitung		50'474.19	30.406%
Tiefbauarbeiten		296'374.27	
Ingenieurarbeiten		19'624.92	
Nebenkosten		15'268.95	
Strasse Ist / Soll	mit MwSt.	331'268.14	331'000.00
Kreditüberschreitung		268.14	0.081%
Gesamtprojektkosten Ist / Soll		547'742.33	497'000.00
Kreditüberschreitung		50'742.33	10.210%

Kreditbegehren

Kanalisation	137'100.00	
Kanalisation NK+Reserve	28'900.00	166'000.00
Strasse	244'900.00	
Strasse NK+Reserve	86'100.00	331'000.00
Bewilligter Kredit		497'000.00

Verpflichtungskreditkontrolle	Rechnungsbeträge	Strasse	Umbuchung ARA
Tiefbau wirbauen	180'464.20		
Tiefbau wirbauen	88'160.00		
Tiefbau wirbauen	135'400.00		
Tiefbau wirbauen	32'330.00		
Tiefbau wirbauen	80'000.00		
Tiefbau wirbauen / Gesamt-Strasse-ARA	514'354.20	296'374.27	217'979.94
Hydrant	3'799.10	3'799.10	
Transauto Kamerakontrolle	959.35		959.35
Signalisation	1'911.10	1'911.10	
Markierungen	5'763.70	5'763.70	
Ingenieur	33'565.10	19'624.92	13'940.18
Geoplaning	459.90	459.90	
Geoplaning	1'617.80	1'617.80	
Entschädigung GR	1'289.95	1'289.95	
Entschädigung GR	427.40	427.40	
Total Ingenieurarbeiten & Nebenkosten	49'793.40	34'893.87	14'899.53
Kosten / Gesamt-Strasse-ARA	564'147.60	331'268.14	232'879.46

Bericht der Finanzkommission

Die Finanzkommission hat, an ihrer Sitzung vom 4. November 2025, die Kreditüberschreitung im Detail geprüft und empfiehlt diese der Gemeindeversammlung zur Annahme.

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt den Bürgerinnen und Bürger die Kreditüberschreitung von CHF 50'742.33 zu genehmigen.